

# МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

## ПРИКАЗ

11.08.2017

№ 468

Об оплате за проживание обучающихся  
в общежитиях ТИУ в 2017-2018 учебном году

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, содержащимися в письме Минобрнауки России от 20.03.2014 № НТ-362/09

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить размер платы за проживание в общежитиях ТИУ на 2017-2018 учебный год для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения (далее – обучающиеся) в соответствии с Приложениями 1, 2 к настоящему Приказу.

2. Установить размер годовой платы за проживание в общежитиях ТИУ в соответствии с Приложением 5 к настоящему Приказу.

3. Установить размер платы за дополнительные услуги, предоставляемые проживающим в общежитиях ТИУ, в соответствии с Приложением 3.

4. Установить размер дополнительной платы для обучающихся при заселении в общежития ТИУ с превышением нормативной площади на одного человека в соответствии с Приложением 4.

5. Заселение обучающихся в общежития ТИУ с превышением нормативной площади на одного человека (размещение одного человека в двухместной комнате, размещение одного или двух человек в трехместной комнате) производить только при наличии свободных мест по личному заявлению обучающегося и при согласовании директора департамента внеучебной деятельности Новицкого Д.В.

6. Предоставлять бесплатно и в первоочередном порядке жилые помещения в общежитиях ТИУ №№ 2, 2а, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12 в г. Тюмени, в общежитиях филиалов ТИУ в городах Тобольске, Ноябрьске обучающимся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся на полном государственном обеспечении и обучающихся за счет средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, либо с полным возмещением затрат, обучающимся, являющимся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, обучающимся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий.

7. Предоставлять в первоочередном порядке жилые помещения в общежитиях ТИУ №№ 2, 2а, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12 в г. Тюмени, в общежитиях филиалов ТИУ в городах Тобольске, Ноябрьске и не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) обучающимся, получившим государственную социальную помощь, обучающимся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

8. Предоставлять бесплатно жилые помещения на первый год обучения и не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и

плату за дополнительные услуги, поименованные в Приложении 3, в каждом последующем году обучения (при условии сдачи двух сессий подряд в течение учебного года на отлично) в общежитиях ТИУ №№ 1, 2, 2а, 3, 5, 15 в г. Тюмени, в общежитиях филиалов ТИУ в городах Тобольске, Ноябрьске обучающимся первого курса, набравшим при поступлении по результатам ЕГЭ не менее 230 баллов или являющимся победителями всероссийских олимпиад.

9. Не взимать плату с обучающихся с детьми за дополнительное место на ребенка до 3-х лет.

10. Установить размер платы для обучающихся с детьми за дополнительное место на ребенка от 3-х до 14-ти лет включительно в размере 50% от размера платы, определенного в Приложениях 1, 2.

11. Не взимать плату за коммунальные услуги в каникулярный период в случае временного отсутствия обучающихся, проживающих в общежитиях, при условии наличия их письменного заявления на имя директора студенческого городка ТИУ (директора филиала) с указанием периода временного отсутствия и приложением подтверждающих временное отсутствие документов.

12. Ответственными за исполнение пп. 5-11 настоящего приказа назначить директора студенческого городка ТИУ Казначееву К.А., директора филиала ТИУ в г. Тобольске Останину Л.В., директора филиала ТИУ в г. Ноябрьске Зайцеву С.П.

13. Считать утратившим силу приказ ректора от 10.08.2016 № 409, от 11.11.2016 № 647.

14. Начальнику общего отдела правового управления Бырыловой С.В. в трехдневный срок довести приказ до поименованных в приказе должностных лиц.

15. Контроль за исполнением приказа возложить на директора департамента внеучебной деятельности Новицкого Д.В.

**И.о. ректора**



**В.В. Ефремова**

ПРОЕКТ ВНОСИТ:

Начальник отдела  
бизнес-планирования и  
экономического анализа



Р.Ю. Садыров

СОГЛАСОВАНО:

И.о.директора департамента внеучебной  
деятельности




Е.Ю. Миронова

И.о.проректора по экономике и финансам



С.А. Закк  
07.08.2017

Проректор по обеспечению деятельности  
университета



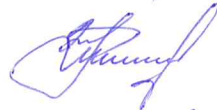
А.В. Набоков

Зам.главного бухгалтера университета



Е.В. Москвина  
04.08.17

Начальник правового управления



Н.С. Труба  
и.р. Килиязумина

Начальник проектно-аналитического  
управления



П.В. Фомичев  
09.08.2017г.

Председатель ОППО



В.И. Савчугов

Зам.председателя объединенного совета  
обучающихся

А.А. Баловацкая

№ 468 от 11.08.2017г.

УТВЕРЖДАЮ

Директора по экономике и финансам

С.А. Закк

2017г.



### Размер платы за проживание в общежитиях ТИУ на 2017-2018 учебный год по койко-месту в месяц

№ п/п	Статья расходов	Период	Ед.изм.	г. Тюмень		
				№1, 3, (2,2а,9,15)*	№ 7, 8, 9, 11, 12	№ 2, 2а, 4, 5, 6, 15, (7,8)**
1	Плата за наем жилого помещения		руб.	0,18	0,18	0,18
2	Плата за коммунальные услуги:					
2.1	Отопление (в отопительный период)	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	258,84	258,84	258,84
		с 01.01.2018-30.06.2018		254,22	254,22	254,22
2.2	Горячее водоснабжение	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	298,29	133,95	230,75
		с 01.01.2018-30.06.2018		285,44	128,18	220,81
2.3	Холодное водоснабжение	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	116,85	57,59	87,22
		с 01.01.2018-30.06.2018		104,84	51,68	78,26
2.4	Водоотведение	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	157,51	74,66	119,41
		с 01.01.2018-30.06.2018		123,32	58,46	93,49
2.5	Электроэнергия	с 01.09.2017-30.06.2018	руб.	188,00	188,00	188,00
3	<b>Итого размер оплаты:</b>					
3.1	Для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и по контрактам на предоставление профессионального образования, заключенным с департаментом образования и науки Тюменской области.***					
3.1.1	в отопительный период (с 15 сентября- 15мая)	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	509,93	356,70	442,29
		с 01.01.2018-30.06.2018		478,09	340,45	417,57
3.1.2	в неотопляемый период (15 мая- 14 сентября)	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	380,51	227,28	312,87
	для обучающихся на договорной основе.****	с 01.01.2018-30.06.2018		350,98	213,34	290,46
3.2.1	в отопительный период (с 15 сентября- 15мая)	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	871,45	565,00	736,18
		с 01.01.2018-30.06.2018		810,09	534,81	689,05
3.2.2	в неотопляемый период (16 мая- 14 сентября)	с 01.09.2017-31.12.2017	руб.	742,03	435,58	606,76
		с 01.01.2018-30.06.2018		682,98	407,70	561,94
						г. Тобольск

\*- жилые помещения квартирного типа в общежитии №2,2а, 9, 15

\*\*- комнаты в общежитиях №7,8, оборудованные душевыми в секциях

\*\*\* - с учетом понижающего коэффициента 0,5 на все виды коммунальных услуг

\*\*\*\* - с учетом понижающего коэффициента 0,5 на отопление и 0,9 – электроэнергия.

Начальник отдела бизнес-планирования и  
экономического анализа ПАУ

СОГЛАСОВАНО:

Начальник проектно-аналитического управления

Р.Ю. Садыхов

П.В. Фомичев

Приказу № 468 от 11.08.2017г.

УТВЕРЖДАЮ

Директора по экономике и финансам

С.А. Закк

2017г.



## Размер платы за проживание в общежитии ТИУ г. Новгородка на 2017-2018 учебный год\*\*\*\*

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	Тариф	Размер платы для обучающихся, находящихся на полном государственном обеспечении и за счет средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации*	Размер платы для обучающихся с полным возмещением затрат**
1	Плата за наем жилых помещений***	руб.	0	0	0
2	Отопление (в отопительный период)	руб./Г кал	1 363,00	681,5	681,50
3	Горячее водоснабжение	руб./м3	112,04	56,02	112,04
4	Холодное водоснабжение	руб./м3	30,26	15,13	30,26
5	Водоотведение	руб./м3	43,76	21,88	43,76
6	Электроэнергия	руб./кВт ч	1,88	0,94	1,69

\* - с учетом понижающего коэффициента 0,5 на все виды коммунальных услуг

\*\* - с учетом понижающего коэффициента 0,5 на отопление и 0,9 – электроэнергия

\*\*\* Постановление Администрации муниципального образования г. Новгород от 14 марта 2017 г. N П-168 "Об утверждении Методики расчета платы за наем жилых помещений, занимаемых нанимателями по договорам найма жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования, социального найма и найма жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования город Новгород"

\*\*\*\* - в случае изменения тарифов нормативно-правовыми актами ЯНАО, размер платы будет утвержден дополнительно.

## Примечание:

1. Наниматели жилых помещений оплачивают электроэнергию на основании фактически оказанных услуг энергосберегающей организацией за месяц, предшествующий расчетному (сумма делится на количество проживающих в общежитии и умножается на количество проживающих в каждой комнате).
2. Наниматели жилых помещений оплачивают за тепловую энергию на основании приборов учета (сумма делится на общую площадь общежития и умножается на количество занимаемой и дополнительной площади).
3. Наниматели жилых помещений оплачивают за водоснабжение и водоотведение на основании прибором учета (сумма делится на количество проживающих в общежитии и умножается на количество проживающих в каждой комнате).
4. Наниматели жилых помещений кроме квадратных метров основной площади оплачивают площадь дополнительной площади пользования из расчета:  
- из площади общего пользования 388,1 кв.м. вычитается площадь комнат, используемых для нужд администрации филиала – 34,88 кв.м. = 353,22 кв.м.  
- 353,22 кв.м. площадь общего пользования/29 комнат = 12,18 кв.м. дополнительно к каждой комнате.

Начальник отдела бизнес-планирования и  
экономического анализа ПАУ

СОГЛАСОВАНО:

Начальник проектно-аналитического управления

Р.Ю. Садыров

П.В. Фомичев

К приказу № 468 от 11.08 2017г.



УТВЕРЖДАЮ

Директора по экономике и финансам

С.А. Зак

2017г.

Размер платы за дополнительные услуги (с одного человека)

№	Наименование	Порядок использования	Стоимость пользования электрбытовыми приборами, руб./мес.
1	Стиральная машина	Совместное использование	154,46
2	Холодильник	Совместное использование в комнате	161,93
3	Электрплита	Совместное использование в комнате	164,90
4	Телевизор	Совместное использование в комнате	121,21
5	Утюг	Совместное использование в комнате	33,07
6	Чайник	Совместное использование в комнате	20,38
7	Услуги прачечной	Не более 5 стирок в месяц	210,00

Начальник отдела бизнес-планирования и  
экономического анализа ПАУ

Р.Ю. Садьров

СОГЛАСОВАНО:

Начальник проектно-аналитического управления

П.В. Фомичев

К приказу № 468 от 11.08 2017г.

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
 ректора по экономике и финансам

С.А. Закк

\_\_\_\_\_  
 2017г.



Размер дополнительной платы для обучающихся при заселении в общежития ТИУ с превышением нормативной площади на одного человека

№	Общежития	Размер дополнительной платы в месяц, руб.***		
		размещение двух человек в трехместной комнате	размещение одного человека в двухместной комнате	размещение одного человека в трехместной комнате
1	г. Тюмень (№ 1, 2, 2а, 3, 9, 15)*	1 500,00	3 000,00	6 000,00
2	г. Тюмень (№ 2, 2а, 5)**	750,00	1 500,00	3 000,00
3	г. Тюмень (№ 4, 5, 6, 15)	500,00	1 000,00	2 000,00
4	г. Тюмень (№№ 7, 8, 9, 11, 12) г. Тобольск	300,00	600,00	1 200,00

\* - жилые помещения квартирного типа в общежитии №2, 2а, 9, 15

\*\* - комнаты повышенной комфортности в общежитии №2, 2а, 5

\*\*\* - если иное не предусмотрено локальными актами ТИУ

Начальник отдела бизнес-планирования и  
 экономического анализа ПАУ

Р.Ю. Садыров

СОГЛАСОВАНО:

Начальник проектно-аналитического управления

П.В. Фомичев



№ 468 от 11.08 2017г.



УТВЕРЖДАЮ

Директора по экономике и финансам

С.А. Закк

2017г.

Размер платы за проживание по договору найма жилого помещения в общежитии ТГУ в 2017-2018 году (с 01.09.2017-30.06.2018г.)

Общесжитие №	Период	г. Тюмень			г. Тобольск
		№1, 3, (2,2а,9,15)*	№ 7, 8, 9, 11, 12	№ 2, 2а, 4, 5, 6, 15, (7,8)**	
Для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и по контрактам на предоставление профессионального образования, заключенным с департаментом образования и науки Тюменской области, в том числе:		4655,27	3216,44	4021,35	5554,21
	Плата за наем жилого помещения	1,80	1,80	1,80	32,00
	в отопительный период	1801,09	1259,64	1562,17	2100,13
	с 1 января- 15мая	2142,94	1525,78	1871,46	2555,85
в неотопливаемый период	с 1 сентября - 14 сентября	177,52	105,98	145,88	208,60
	16 мая-30 июня	531,92	323,24	440,04	657,63
Для обучающихся на договорной основе, в том числе:					
Плата за наем жилого помещения		8093,34	5215,92	6825,82	9756,50
в отопительный период		1,80	1,80	1,80	32,00
	с 15 сентября- 31 декабря	3078,45	1995,74	2600,48	3612,75
в неотопливаемый период	с 1 января- 15мая	3631,59	2397,27	3088,78	4416,51
	с 1 сентября - 14 сентября	346,22	203,19	283,08	408,38
	16 мая-30 июня	1035,28	617,92	851,68	1286,86

\* - жилые помещения квартирного типа в общежитии №2,2а, 9, комнаты повышенной комфортности в общежитии №15  
 \*\* - комнаты в общежитиях №7,8, оборудованные душевыми в секциях

Начальник отдела бизнес-планирования и экономического анализа ПАУ

Р.Ю. Садыров

СОГЛАСОВАНО:

Начальник проектно-аналитического управления

П.В. Фомичев