

Аннотация рабочей программы дисциплины

Гид по недвижимости: основы владения, пользования и распоряжения основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины сформировать у обучающихся полное представления о недвижимости с разъяснением основ процедуры обращения в системе гражданского права.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.2. Систематизирует и критически анализирует информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи	Знать: (З1) основной терминологический аппарат и теоретические особенности управления недвижимостью
		Уметь: (У1) выбирать эффективные инструменты для решения задач по реализации недвижимого имущества
		Владеть: (В1) навыками систематизации и анализа информации, получаемой из источников регулирования земельно-имущественных отношений
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Проводит анализ поставленной цели и формулирует совокупность взаимосвязанных задач, которые необходимо решить для ее достижения	Знать: (З2) основные принципы разработки вариантов решений владения, пользования и распоряжения недвижимым имуществом
		Уметь: (У2) проанализировать поставленную проблему и обосновывать предложенные варианты решений вопросов обращения с объектами недвижимости
		Владеть: (В2) способностью критически оценивать предлагаемые варианты решений вопросов в сфере недвижимости

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации
очная форма обучения: зачет - 3 семестр.

заочная форма обучения: зачет - 3 семестр.

очно-заочная форма обучения: зачет – 4 семестр.