

Аннотация рабочей программы дисциплины

Гид по недвижимости: основы владения, пользования и распоряжения основной профессиональной образовательной программы по специальностям реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины сформировать у обучающихся полное представления о недвижимости с разъяснением основ процедуры обращения в системе гражданского права.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	УК-1.4. Осуществляет систематизацию информации различных типов для анализа проблемных ситуаций	Знать: (З1) основной терминологический аппарат и теоретические особенности управления недвижимостью
		Уметь: (У1) осуществлять выбор наиболее эффективных инструментов для решения задач по реализации недвижимого имущества
		Владеть: (В1) навыками систематизации и анализа информации, получаемой из источников регулирования земельно-имущественных отношений
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1. Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность взаимосвязанных задач, обеспечивающих ее достижение. Определяет ожидаемые результаты решения выделенных задач	Знать: (З2) основные принципы этапов разработки вариантов решений вопросов процедур владения, пользования и распоряжения недвижимым имуществом
		Уметь: (У2) формулировать задачи и обосновывать предложенные варианты решений задач по вопросам обращения с объектами недвижимости
		Владеть: (В2) способностью критически оценивать ожидаемые результаты решений задач, связанных с реализацией недвижимого имущества

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет - 3 семестр.

заочная форма обучения: зачет - 3 семестр.

заочная форма обучения для специальностей 21.05.04 и 21.05.06: зачет – 4 семестр.